



An die Anwohner  
Alte Bahnhofstraße

91413 Neustadt a.d.Aisch  
Marktplatz 5

Telefon (09161) 666-0  
Telefax (09161) 60793

[www.neustadt-aisch.de](http://www.neustadt-aisch.de)  
[info@neustadt-aisch.de](mailto:info@neustadt-aisch.de)

## Ausbau der Alten Bahnhofstraße bzw. Erneuerung von Ver- und Entsorgungsleitungen

Sehr geehrte Anlieger und Anwohner der Alten Bahnhofstraße,

die oben genannte Baumaßnahme wird gemeinsam von der Stadt Neustadt, den Kommunalbetrieben und den Stadtwerken durchgeführt.

Der geplante Baubeginn wird Mitte Oktober 2023 sein und erstreckt sich in der Alten Bahnhofstraße von Hausnummer 1 bis 10 und einschließlich des Malplatzes. (siehe Rückseite). Während der Bauzeit wird die Straße in diesem Bereich für den gesamten Verkehr gesperrt.

Für die Ausführung der Arbeiten wurde die Firma Dienstbier GmbH & Co. KG aus Losaurach beauftragt. Die Baufirma wird soweit möglich, den jeweils betroffenen Anwohnern die Zufahrt auf ihr Anwesen ermöglichen.

Gemäß der gültigen Entwässerungssatzung der Kommunalbetriebe ist eine Zugänglichkeit (Revisionsöffnung) zur Grundstücksentwässerungseinrichtung notwendig. Inwiefern eine ausreichende Revisionsmöglichkeit vorhanden ist, ist vorab mit den Kommunalbetrieben zu klären. Bei Bedarf kann während der Bauarbeiten eine entsprechende Revisionsmöglichkeit geschaffen werden. Dabei beraten Sie die Kommunalbetriebe gerne.

Da Projekt umfasst folgende Maßnahmen:

- **Auswechslung der Kanalhausanschlüsse**  
(Kommunalbetriebe a.d.Aisch AöR) Herr Göllner, Tel. 09161/785-185)
- **Kabelarbeiten Strom**  
(Stadtwerke Neustadt a.d. Aisch GmbH) Herr Ruhl, Tel. 09161/785-138)
- **Erneuerung der gesamten Straßen- und Gehwegoberflächen**  
(Tiefbauamt Stadt Neustadt a.d.Aisch) Herr Trapp, Tel. 09161/666-47  
Herr Wellhöfer, Tel. 09161/666-44
- **Kabelarbeiten Telekom**

Die voraussichtliche Bauzeit für die Baumaßnahme ist bis Mitte 2024 geplant.

Nach Herstellung der Straßenoberfläche werden anschließend der öffentliche Hauptkanal sowie die Schächte mittels des sogenannten „geschlossenen Sanierungsverfahren“ saniert.

Leider lassen sich Beeinträchtigungen durch die notwendigen Bauarbeiten nicht vermeiden. Diese sollen nur so kurz wie möglich andauern. Wir bitten Sie um Verständnis für die unvermeidlichen Beeinträchtigungen während der Bauzeit.

**Vielen Dank für Ihr Verständnis**

